

EAGLE HOLDINGS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της EAGLE HOLDINGS A.E. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και στην έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας :Ιερά Οδός 88 , 10447 Αθήνα
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών: ΑΡ.Μ.Α.Ε.46086/01/Β/001/302 ΑΡ.ΓΕΜΗ:003803301000
Αρμόδια Υπηρεσία: Νομαρχιακή Αυτ/ση Ανατολικής Αττικής
Α.Φ.Μ.: 099758020 - ΔΟΥ Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
Λήξη χρήσεως: 31 Δεκεμβρίου 2024
Διάρκεια χρήσεως: 12 μήνες
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικον.καταστάσεων (από το Δ.Σ. της εταιρίας): 10 Ιουνίου 2025
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:Παναγιώτης Δημ. Αγγέλου (Α.Μ. ΣΟΕΛ 23721)
Ελεγκτική Εταιρία: ΣΟΛ Α.Ε. Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Γνώμη με επιφύλαξη

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ονοματεπώνυμο
Αθανάσιος-Κύρος Φιλίππου
Κυριάκος Φιλίππου
Νικόλαος Φιλίππου

Θέση
Πρόεδρος
Μέλος
Μέλος

ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	(8.509)	(7.636)	87	(137)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	6.844	7.281	13	13
Απομειώσεις -Προβλέψεις	1.508	376	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	1	1	0	0
Κέρδη /ζημιές από πώληση παγίων	88	(28)	(2)	(3)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.690	5.886	(409)	1
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(1.526)	73	0	0
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	948	1.253	0	(43)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(4.134)	(5.805)	(51)	(480)
Μείον:				
Καταβεβλημένοι φόροι	0	(21)	0	0
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(1.091)	1.381	(361)	(648)
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(4.708)	(4.110)	0	0
Απόκτηση θυγατρικών , συγγενών και λοιπών επενδύσεων	(747)	(2.113)	(18.906)	(18.386)
Ταμιακά διαθέσιμα θυγατρικής ενοποιούμενης πρώτη φορά	0	730	0	0
Δάνεια που παραχωρήθηκαν	(1.329)	0	(3.729)	0
Τόκοι εισπραχθέντες	235	0	340	0
Εισπράξεις από πωλήσεις παγίων	26	42	2	3
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(6.523)	(5.451)	(22.293)	(18.382)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	21.923	19.558	21.946	19.630
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	3.068	2.329	407	0
Εξοφλήσεις δανείων	(10.990)	(10.560)	0	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(572)	(782)	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(5.524)	(5.511)	(24)	(1)
Μερίσματα πληρωθέντα	(52)	(11)	0	0
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	7.854	5.023	22.329	19.629
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	240	952	(325)	599
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.081	129	651	52
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	1.320	1.081	326	651

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ				
1. Επί των ακινήτων του ομίλου έχουν εγγραφεί εμπράγματα βάρη ποσού € 126,2 εκατομμυρίων σε εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων.Επί των αποθεμάτων της θυγατρικής εταιρίας ΜΟΡΝΟΣ Α.Ε. υφίστανται εμπράγματα βάρη ποσό € 10,00 εκατομμ. για εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων .Επίσης υφίστανται βάρη σε συμμετοχές του ομίλου ποσού € 0,76 εκατομμυρίων. 2. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού σε επίπεδο ομίλου κατά την 31/12/2024 ανερχόταν σε 547 άτομα (μέσος όρος). 3. Τα ποσά των πωλήσεων της εταιρίας προς και απο τις συνδεδεμένες εταιρίες, όπως αυτές ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24, σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας περιόδου 01/01/2024 έως την 31/12/2024 ανέρχονται στο ποσό των € 11.163 και 46 χιλιάδων αντίστοιχα. Το υπόλοιπο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από και προς τις ανωτέρω εταιρίες την 31/12/2024 ανέρχεται στο ύψος των € 1.941 και € 0 χιλιάδες αντίστοιχα. 4. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία υποθέσεις καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας. 5. Η μητρική εταιρία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και την χρήση 2011. Παραμένουν ανέλεγκτες οι χρήσεις 2012 μέχρι και 2018 για τις οποίες το δικαίωμα του Ελληνικού Δημοσίου για έλεγχο έχει παραγραφεί. Για τις χρήσεις 2019 έως και 2023 η εταιρία έλαβε έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης από Ορκωτούς ελεγκτές λογιστές ενώ για τη χρήση 2024 είναι σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος από Ορκωτούς ελεγκτές λογιστές σύμφωνα με το άρθρο 65 Α του Ν4174/2013. 6. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται οι ακόλουθες εταιρίες.				
ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜ/ΧΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΣΧΕΣΗ ΠΟΥ ΥΠΑΓ/ΞΕ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΤΗΝ ΕΝΟΠ/ΣΗ				
GELATI MENNE S.R.L.	ΙΤΑΛΙΑ	100,00	Άμεση	Ολική
MORPACK AE	ΕΛΛΑΔΑ	85,39	Άμεση και έμμεση	Ολική
MENNE AE (πρώην EMFI AE)	ΕΛΛΑΔΑ	73,48	Άμεση	Ολική
ΜΟΡΝΟΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50,07	Άμεση	Ολική

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	105.443	105.630	6.964	1.697
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	0	6.906	96.942	75.783
Άλλα μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	5.906	0	4.821	5.821
Αποθέματα	20.538	20.062	0	0
Απαιτήσεις από πελάτες & λοιπές απαιτήσεις	15.164	14.790	94	400
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	1.320	1.083	617	651
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	148.372	148.470	109.438	84.351
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	53.756	62.504	0	0
Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.606	10.785	103	100
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	6.169	6.974	0	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	22.706	23.863	4.005	954
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	93.237	104.126	4.108	1.054
Καθαρή Θέση μετόχων Εταιρίας	40.327	27.924	105.331	83.297
Δικαιώματα Μειοψηφίας	14.808	16.420	0	0
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	55.135	44.344	105.331	83.297
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)	148.372	148.470	109.438	84.351

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Κύκλος εργασιών				
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	75.772	81.413	0	0
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	11.371	13.959	0	0
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	(4.819)	(1.827)	(322)	(217)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	2.025	5.546	(309)	(205)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(8.509)	(7.636)	87	(137)
Μείον φόροι	246	(132)	0	0
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου	(8.263)	(7.768)	87	(137)
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) καθαρά	34	54	(2)	0
Συναλλαγματικές διαφορές	146	226	0	0
Συνολικό εισόδημα χρήσης	(8.083)	(7.489)	85	(137)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01/01/2024 και 01/01/2023 αντίστοιχα)				
Καθαρό κέρδος/(ζημία) περιόδου μετά από φόρους	44.344	29.989	83.296	63.803
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	(8.264)	(7.768)	87	(257)
Μείον : Έξοδα αύξησης κεφαλαίου	22.000	19.750	22.000	19.750
Μείον : Έξοδα αύξησης κεφαλαίου	(77)	(192)	(51)	
Αναλογιστικά κέρδη / (Ζημιές)	35	54	(2)	0
Συναλλαγματικές διαφορές	146	226	0	0
Αλλαγή ποσοστού συμμετοχής θυγατρικών	0	1.325	0	0
Αλλαγή μεθόδου ενοποίησης	0	961	0	0
Αγορά μετοχών θυγατρικής	(3.000)	0	0	0
Μερίσματα πληρωθέντα	(50)	0	0	0
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31/12/2024 και 31/12/2023 αντίστοιχα)	55.134	44.344	105.330	83.296

Αθήνα 10 Ιουνίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ-ΚΥΡΟΣ Κ. ΦΙΛΙΠΠΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 006321

Κωνσταντίνα Μανάρα
Α.Δ.Τ. xxxxxxxxx

ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΑΝΤΟΥΛΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 792464
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ . 4886 Α'ΤΑΞΕΩΣ